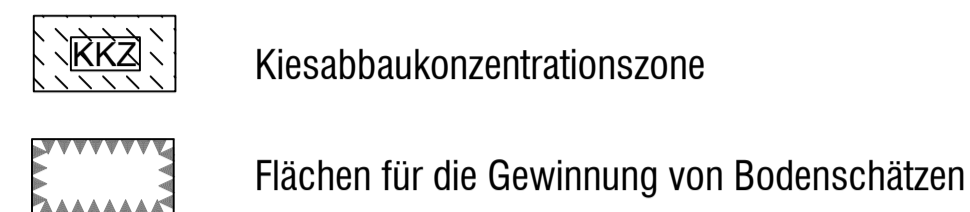


PLANZEICHENERKLÄRUNG

Für den Ausschnitt aus dem wirksamen Flächennutzungsplan gilt die Zeichenerklärung gemäß dem wirksamen Flächennutzungsplan.

Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder die Gewinnung von Bodenschätzen



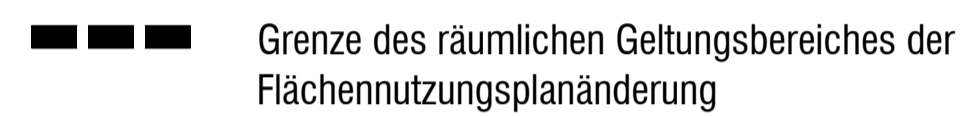
Landwirtschaft/Wald



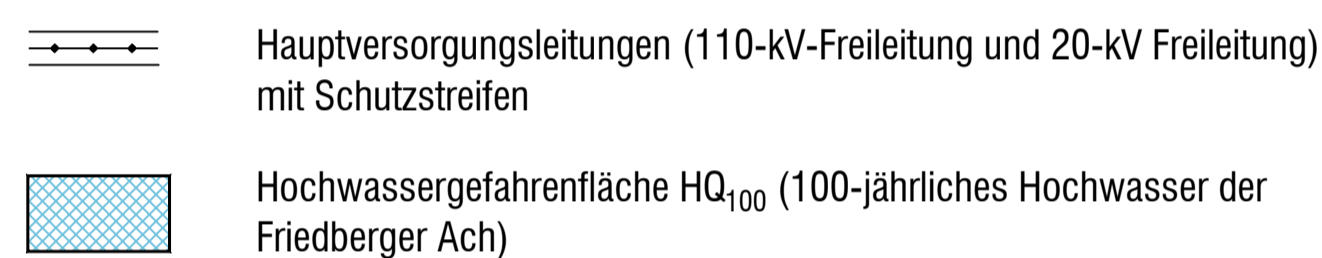
Natur und Landschaft



Sonstige Planzeichen



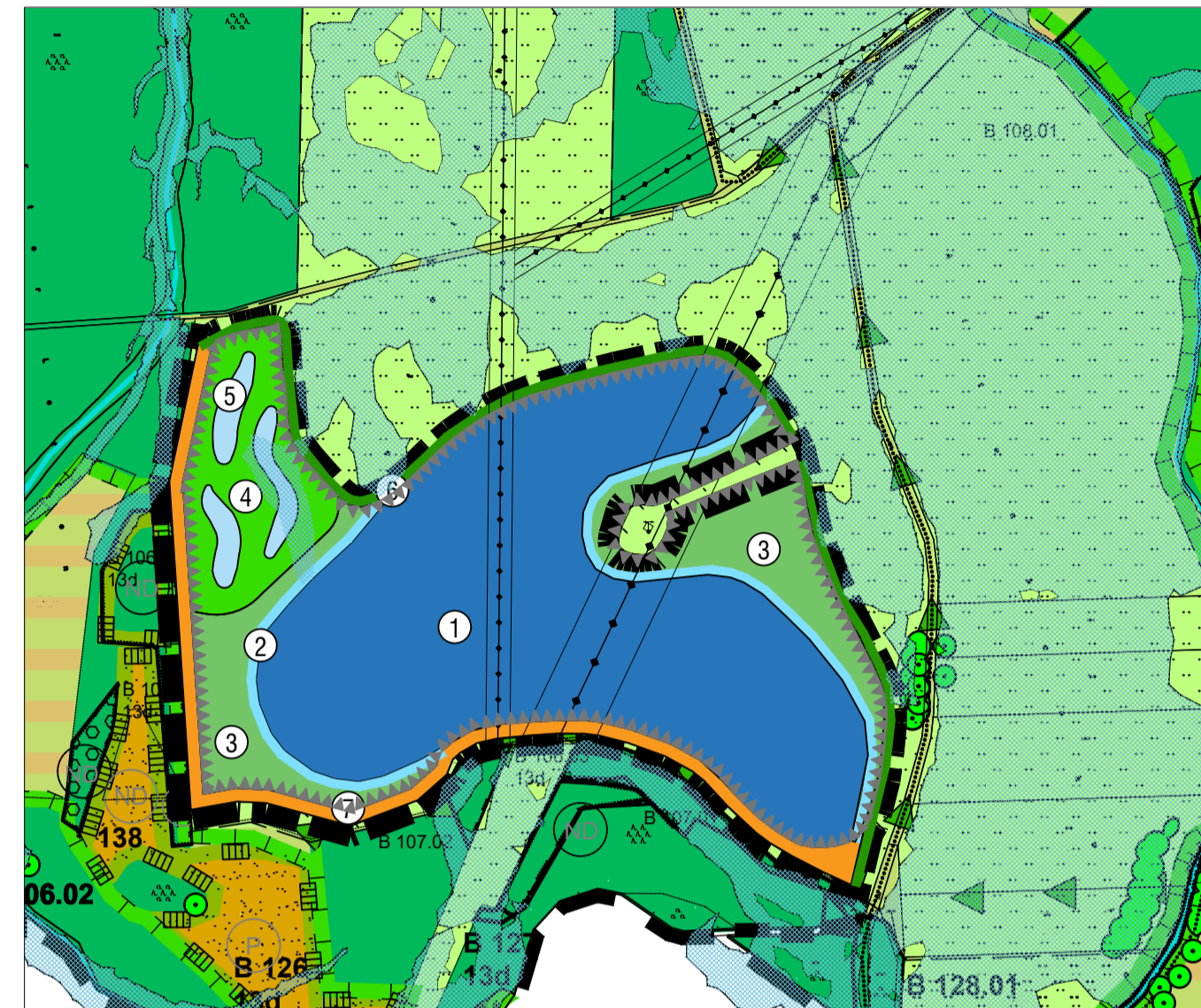
Hinweise und nachrichtliche Übernahmen



Planzeichen

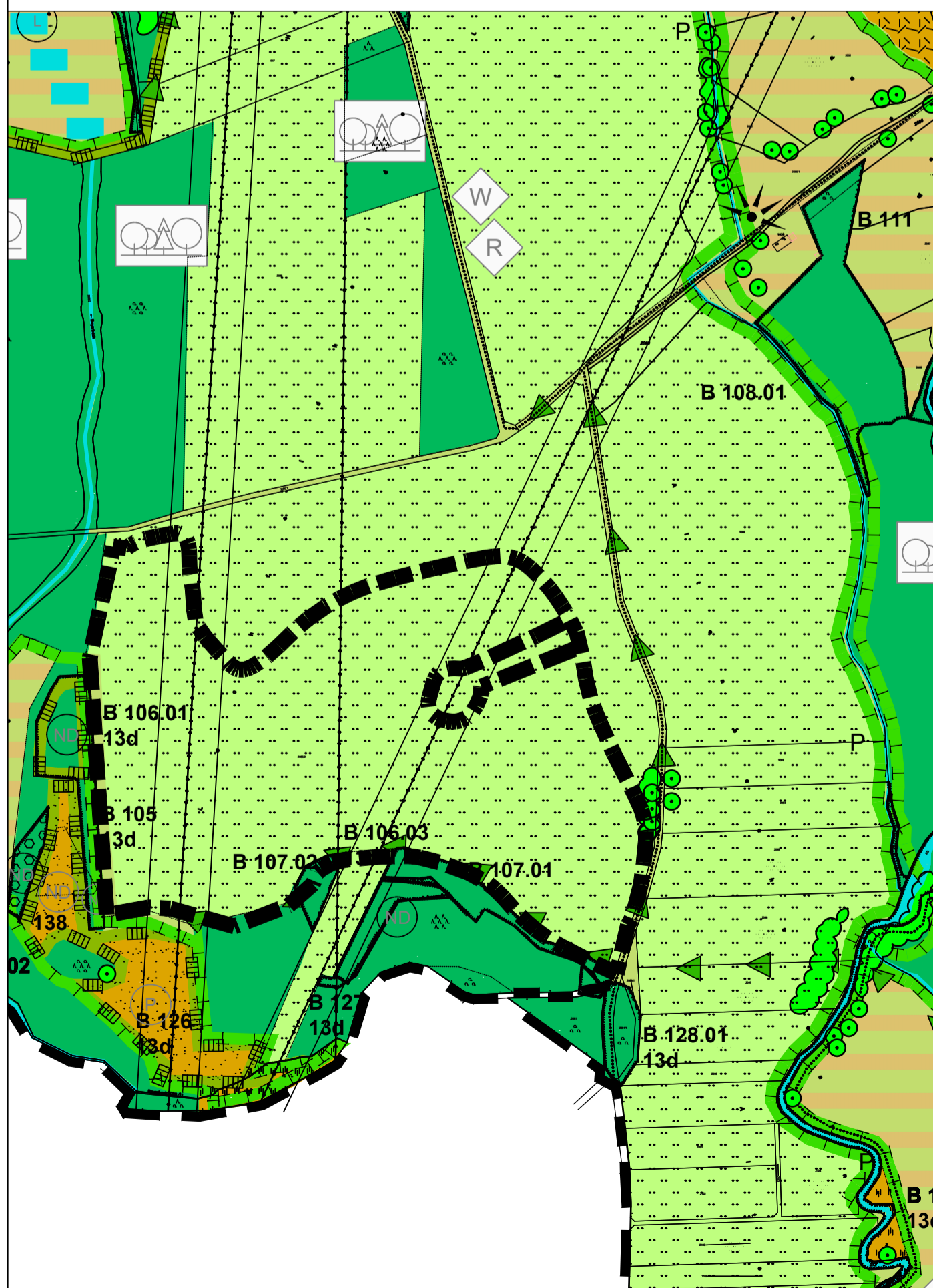
Rekultivierungs- und Ausgleichsmaßnahmen (siehe Begründung)

- 1 Tiefwasserzone (Wassertiefe > 3 m)
- 2 Verfüllbereich Flachwasserzone (Wassertiefe < 3 m)
- 3 Verfüllbereich Feuchtwiese / Schilfzone
- 4 Bereich Schlammteiche: Schilfzone
- 5 Bereich Schlammteiche: Seigen
- 6 Hecke
- 7 Magerrasen (Mähgutübertragung von Ötzer Heide)



Themenkarte Rekultivierungs- und Ausgleichsmaßnahmen

A1 AUSSCHNITT AUS DEM WIRKSAMEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



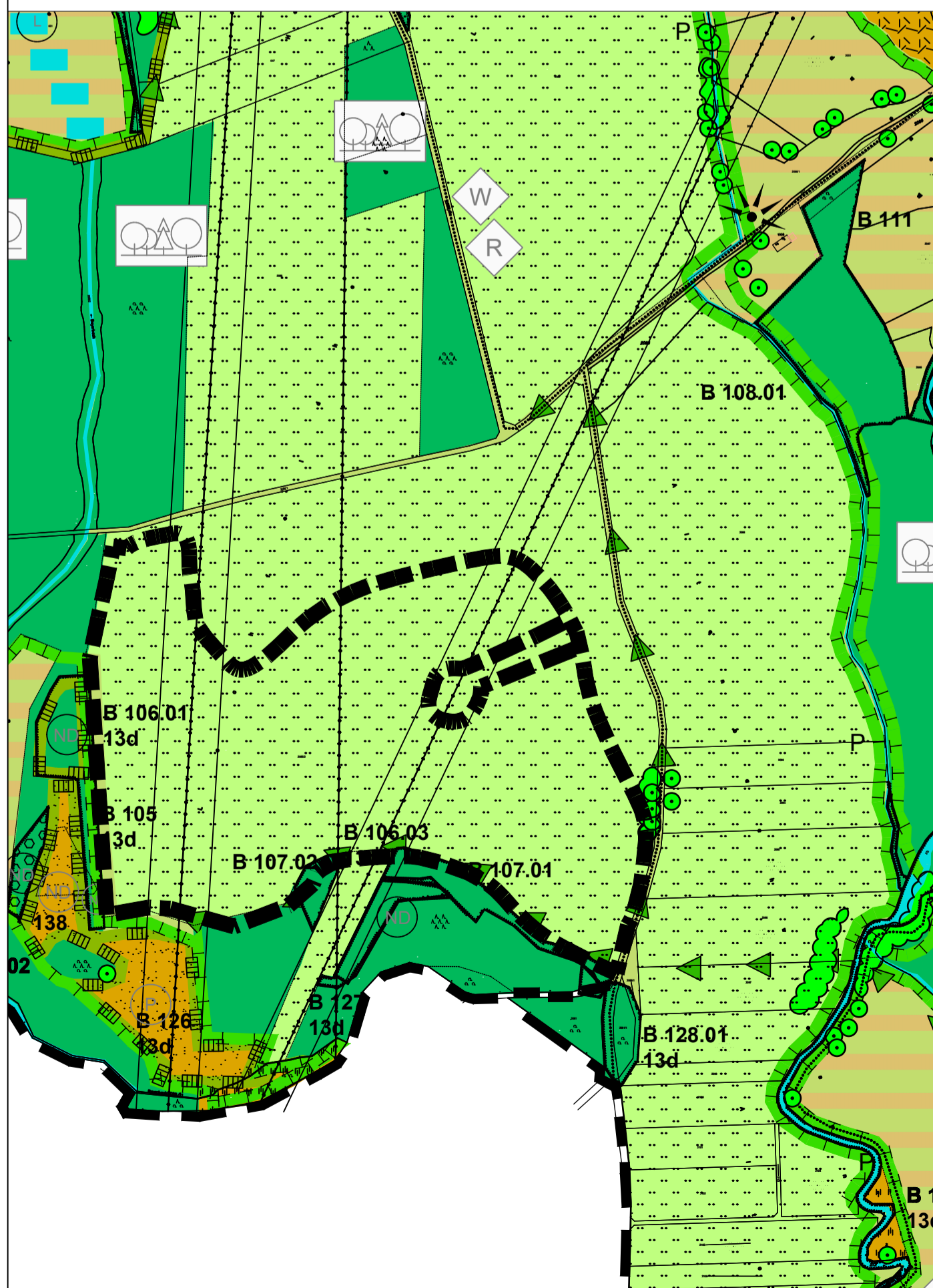
A2 AUSSCHNITT AUS DEM GEÄNDERTEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



VERFAHRENSVERMERKE

- a Der Gemeinderat der Gemeinde Münster hat in der Sitzung am 03.05.2012 die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan beschlossen. Der Beschluss wurde am 22.05.2012 ortsüblich bekanntgemacht.
- b Für den Vorentwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 03.05.2012 hat die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m. der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 22.05.2012 bis einschließlich 25.06.2012 stattgefunden.
- c Der Entwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 15.12.2016 wurde mit Begründung und Umweltbericht gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 13.02.2017 bis einschließlich 13.03.2017 öffentlich ausgelegt. Die öffentliche Auslegung wurde am 27.01.2017 ortsüblich bekanntgemacht.
- d Der Entwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 25.07.2019 wurde mit Begründung und Umweltbericht gemäß § 4a BauGB in Verbindung mit §§ 3 und 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 18.09.2019 bis einschließlich 25.10.2019 erneut öffentlich ausgelegt. Die erneute öffentliche Auslegung wurde am 10.09.2019 ortsüblich bekanntgemacht.
- e Die Gemeinde Münster hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 27.11.2019 die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 27.11.2019 festgestellt.
Gemeinde Münster, den 28.11.2019
Gerhard Pfizmaier
Gerhard Pfizmaier
Erster Bürgermeister
- f Das Landratsamt Donau-Ries hat die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan mit Bescheid vom 18.03.2020, AZ FB40-1547 gem. § 6 BauGB genehmigt.
- g Ausgefertigt
Gemeinde Münster, den 03.04.2020
Gerhard Pfizmaier
Gerhard Pfizmaier
Erster Bürgermeister
- h Die Erteilung der Genehmigung der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan der Gemeinde Münster wurde am 07.04.2020 gem. § 6 Abs. 5 ortsüblich bekannt gemacht. Die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan ist damit wirksam.
Gemeinde Münster, den 08.04.2020
Gerhard Pfizmaier
Gerhard Pfizmaier
Erster Bürgermeister

A1 AUSSCHNITT AUS DEM WIRKSAMEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



A2 AUSSCHNITT AUS DEM GEÄNDERTEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



GEMEINDE MÜNSTER

Landkreis Donau-Ries

4. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan

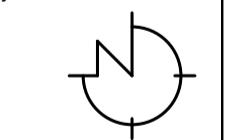
Kiesabbaukonzentrationszone westlich Gut Hemerten

A) Planzeichnung

Fassung vom 27.11.2019

Projektnummer: 11001

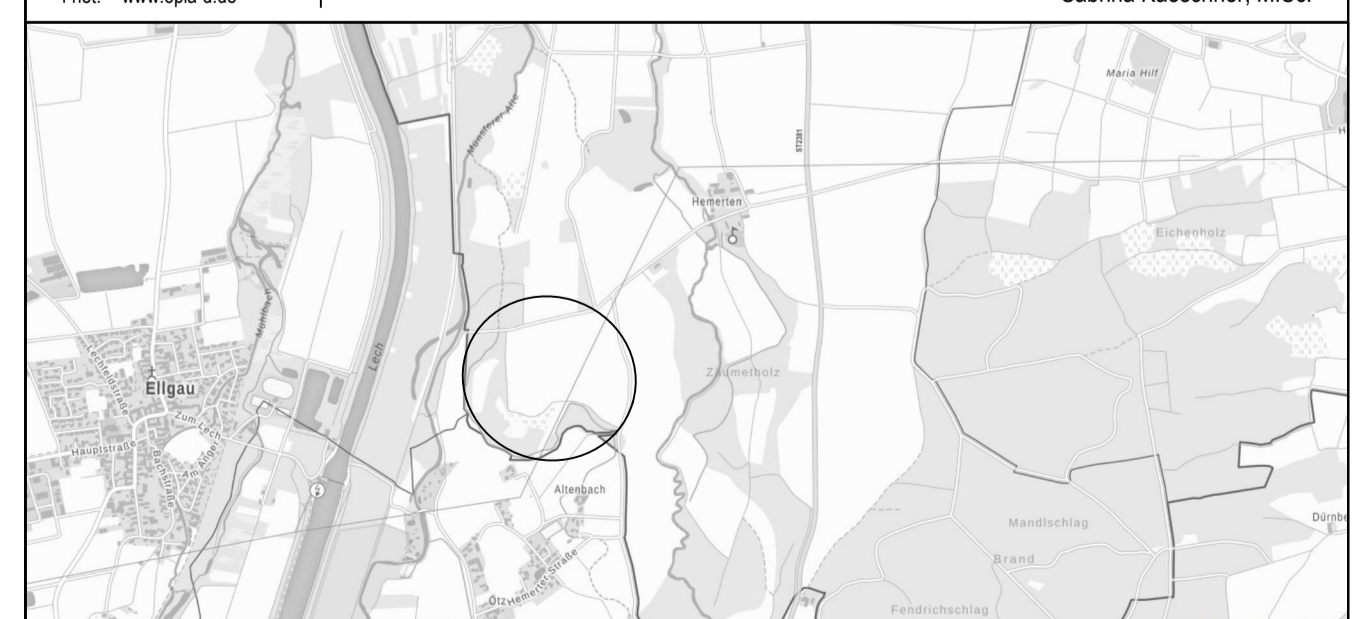
OPLA
BÜROGEMEINSCHAFT
FÜR ORTSPLANUNG
UND STADTENTWICKLUNG
Architekten & Stadtplaner
Otto-Lindemeyer-Str. 15
86153 Augsburg
Tel: 0821 / 50 89 378-0
Fax: 0821 / 50 89 378-52
Mail: info@opla-augsburg.de
I-net: www.opla-d.de



Maßstab 1 : 1.000

Blatt 1/1

Bearbeitung:
Sabrina Kaeschner, M.Sc.



AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, OHNE MASSSTAB
Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2019